5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule 21 duly Stamped under the Indian Stamp Act 1899 as ammended by Act III of 1923 and section 81 (1) of the Calcutta Improvement Act 1911 Schedule........

1A........

Stamp Duty paid under the Indian Stamp Act 1899 as ammended in 1964 Rs........

Additional duty Paid under the Calcutta Improvement Act. 1911 Rs........P........

Total Rs........P........

Addl. Dist. Sub-Register-III
Alipur 24-Parganas (South)
23.10.2000

U/S 9 (B) of the W. B. prevention of undervaluation of Instruments Rule 1994

Market Value Assessed Rs.... 133700

Deficit Stamp Duty of Rs.... Nil

Addl. Dist. Sub-Register-III
Alipur 24-Parganas (South)
20/10.2000

D.S.D. Rs........

VIDE D.D. No .... DATE........

D.A........

D. S. R.-III

23.10.2000

।।মবলগে ৬০,৮০০/- (ষাট হাজার আট শত) টাকা
মূল্যের সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল।।

\+ +

কোবালা দাতাঃ-

* * * * * * * * *

শ্রী কান্তি রঞ্জন চক্রবর্ত্তী, পিতা স্বর্গীয় নলিনী মোহন চক্রবর্ত্তী, জাতি হিন্দু, পেশা- অবসর প্রাপ্ত, সাকিন- ২৩, শিবাজী রোড, ওয়েষ্ট রাজাপুর, থানা- যাদবপুর, কলিকাতা- ৭০০ ০৩২, জিলা- দক্ষিণ ২৪- পরগনা।

Serial No. 17028
Sold to Sri. Tobo Chowdhury and Others.
of 20/9, New Santoshpur Main Rd Cal-75.

Calcutta Collectorate,
Treasury
Dated 21.9.2K

Presented for Registration at 1/10 A.M./P.M. on the 3rd day of Oct 2000 at the Sadar Registration Office Alipore South 24 Parganas by Kanti Ranjan Chakraborty Executant/Claimant or one of the Executant/Claimants or Attorney for

1 — 320
4 — 600
3 — 100
9370

Addl. Dist. Sub-Register-III
Alipore 24-Parganas (South)
3.10.2000

Identified by
1) Kanti Ranjan Chakraborty
S/o Lt Nalini Mohan Chakraborty
of 23 Shibaji Rd West
Rajapur Cal 32
P.S. Jadavpur
Hindu / Retired

Name..........
S/o. W/o. D/o..........
of..........
Dist South 24 Parganas
by Caste Hindu/Muslim
by Profession..........

Kanti Ranjan Chakraborty

6496

P.T.O.

Kanti Ranjan Chakraborty

6497

Bimal Mondal
Name..........
S/o. W/o. D/o..........
Alipore Police Court
Dist South 24 Parganas Cal 27
by Caste Hindu/Muslim
by Profession..........

Chandan Kumar Mon...

6498

Tapan Kr. Bhowmik

Bimal Mondal
Alipore Police Court
Cal-27

Addl. Dist. Sub-Register-III
Alipore 24-Parganas (South)
3.10.2000

1000Rs.

ঃ(২)ঃ

Kanti Ranjan Chakraborty

Chandan Kumar Mandal

Tapan Kr. Bhowmik

কোবালা গ্রহিতা ও গ্রহিত্রী ঃ-
****

১. শ্রী সন্দীপ চৌধুরী, পিতা- শ্রী সমীর চৌধুরী, জাতি- হিন্দু, পেশা- ছাত্র ২.) শ্রীমতি জবা চৌধুরী, স্বামী- শ্রী সমীর চৌধুরী হিন্দু, পেশা- গৃহকর্ম্ম, উভয়ের সাকিন- ২০/৯, নিউ সন্তোষপুর রোড, থানা- কসবা, কলিকাতা- ৭০০ ০৭৫।
****

সমর্থনকারী পক্ষঃ-
****

মেসার্স কে. বি. ওয়্যারহাউসিং কর্পোরেশন এর পক্ষে শুধুমাত্র জাভেদ আহামেদ খান, পিতা মৃত করিম বক্স খান, জাতি মুসলমান, পেশা- ব্যবসা, সাকিন ২, জি. জে. খান রোড, থানা তিলজলা, কলিকাতা- ৭০০ ০৩৯, এবং ১.) শ্রী চন্দন কুমার মন্ডল, পিতা শ্রী জহর লাল মন্ডল, জাতি হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাকিন ৫২, থাপা

Serial No. 17028

Sold to Sri Toba Chowdhury and other

of 20/9, New Santoshpur Main Rd

Cal-75.

Calcutta Collectorate,
Treasury

Dated 21.9.22

2) Javed Ahmed Khan.
S/o Lt Kariem Baksh Khan.
of 2 G. J. Khan Rd Cal 39.
Tiljala
Muslim / Business

3) Chandan Kr Mandal
S/o Jahar lal Mandal
of 52 Dhapa Rd Tiljala
Cal-39 Hindu / Business

4) Tapan Kr Bhowmick
S/o Lt Balai lal Bhowmick.
of 53/2 Debendra
Chandra Dey Rd. Nalini
Basti Cal-15. Tangra.
Hindu / Business

S. S. DISPENSED WITH

J. Ahmed Khan
Javed Ahmed Khan

District Sub-Registrar-III
Alipur 24-Parganas (South)

1000Rs.

রোড, থানা- তিলজলা, কলিকাতা- ৭০০ ০৩৯, ২.) শ্রী তপন কুমার ভৌমিক, পিতা- স্বর্গীয় বলাই লাল ভৌমিক, জাতি- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাকিন- ৫৩/২, দেবেন্দ্র চন্দ্র দে রোড, নতুন বস্তী, থানা- ট্যাংরা, কলিকাতা- ৭০০ ০১৫।

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

কস্য নিম্ন তপসিলে বর্নিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ২ (দুই) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ৪০ (চল্লিশ) বর্গফুট পরিমিত শালি জমিজমা মায় তদ্ সংলগ্ন কমন প্যাসেজের যাবতীয় ব্যবহারিক স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় নিস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ-

জিলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা, থানা সাবেক টালিগঞ্জ তৎপরে যাদবপুর, হাল কসবা, সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- শিবাদহ, পরগনা- খাসপুর, অত্র জিলা কালেক্টরীর ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত,

Serial No. 17028-
Sold to Sr. Toba Chowdhury
of 20/9 New Santoshpur Main
Rd Cal-75.

Calcutta Collectorate,
Treasury
Dated 21.9.2k

District Sub-Registrar-III
Alipur 24-Parganas (South)

1000Rs.

ঃ(৪)ঃ

রে. সা. নং- ৩, জে. এল. নং- ২৫, বর্তমানে দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৯ নং ওয়ার্ড্রের অন্তর্গত মৌজা নয়াবাদ গ্রামের সি. এস. ৫ ও ৬ নং খতিয়ান ভুক্ত জমিজমা বাওয়ালী, থানা বজবজ, জিলা দক্ষিন ২৪-পরগনা নিবাসী নন্দ কিশোর মন্ডল (অধুনা মৃত) ও রাম কিশোর মন্ডল (অধুনা মৃত) দিগরের বহুকালের স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে।

উক্ত ও অন্যান্য সম্পত্তি সরিক গনের মধ্যে ভাগ বাঁটোয়ারা করিবার জন্য উক্ত সম্পত্তির অংশীদার গন ১৯৪১ সালের ১৬ নং একটি টাইটেল মোকদ্দমা আলিপুরের তৃতীয় সাব- জজ আদালতে দায়ের করেন এবং ১৯৭১ সালের ৪ ঠা জুন তরিখে উক্ত আদালত কতৃক ঘোষিত চুড়ান্ত ডিক্রি অনুসারে উক্ত মোকদ্দমার ৫ নং বিবাদী হিসাবে সি. এস. ১০২ নং দাগের ২০ (কুড়ি) বিঘা ও সি. এস. ৩১ নং দাগের ৯ (নয়) বিঘা মোট দুই দাগে ২৯ (উনত্রিশ) বিঘা শালি জমিজমা যাহা উক্ত পাটিশান মামলার সাথ গ্রথিত নক্সায় 'চ' ও 'ধ'

Serial No. 17028

Sold to Smt. Taba Chowdhury and Others

of 20/9, New Santoshpur Main Rd. Cal-75.

Calcutta Collectorate,
Treasury

Dated 21-9-2k

Sub-Registrar-III
Alipur 24-Parganas (South)

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Kanti Ranjan Chakraborty
Tarak Kha
Chandan Kumar Mondal
Tapan M. Bhowmick

ঃ(৫)ঃ

চিহ্নিত প্লট হইতেছে উক্ত সম্পত্তি সাকিন- বাওয়ালী, থানা বজবজ, জিলা দক্ষিন ২৪-পরগনা নিবাসী জনৈক যুগল চন্দ্র মন্ডল (অধুনা মৃত) মহাশয় প্রাপ্ত হয়েন।

অতঃপর উক্ত যুগল চন্দ্র মন্ডল মহাশয় উক্ত মৌজা নয়াবাদ গ্রামের উক্ত সি. এস. ৫ ও ৬ ও আর. এস. ১২৭, ১২৮ খতিয়ান ও অন্যান্য খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১৯৫ নং এবং অন্যান্য দাগের মোট ২৯ (উনত্রিশ) বিঘা জমিজমা প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখল করা কালিন উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য বিগত ইংরাজী ২৮ শে এপ্রিল ১৯৬৯ তারিখে অত্র পত্রের দাতা আমার সহিত একটি লিখিত চুক্তি পত্রে আবদ্ধ হয়েন।

অতঃপর উক্ত যুগল চন্দ্র মন্ডল মহাশয় উক্ত চুক্তি পত্রে লিখিত শর্তাদি পালন না করিয়া তাহার এক পুত্র বধূ শ্রীমতি গৌরী রানী মন্ডল ও এক নাতনী শ্রীমতি কুসুমিকা দাস মোট দুই জনকে তাহার ত্যক্ত ও উক্ত ও নিম্ন তপসিলে বর্নিত সম্পত্তির কেবলমাত্র ওয়ারেশ,

Serial No. 17028/ ss. Taba Chowdhury and Others.

Sold to

of 20/9, New Santoshpur Main Rd

Cal-

Calcutta Collectorate,

Treasury

Dated 21.9.2K

Dist. Sub-Registrar-III

24-Parganas, Alipore

Sub-Register-III

24-Parganas (South)

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.   Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये   ONE HUNDRED RUPEES

:(৬):

Kanti Ranjan Chakraborty

Jamal Ahmed Khan

Chandan Kumar Mondal

Tapan Kr. Bhowmik

উত্তরাধিকারিণী বিদ্যমান রাখিয়া ও অন্য কোন ওয়ারেশ, উত্তরাধিকারী না রাখিয়া বিগত ইংরাজী ৬ ই আগষ্ট, ১৯৭১ তারিখে পরলোকে গমন করিলে পর আমি অত্র পত্রের দাতা উক্ত ও নিম্ন তপসিলে বর্নিত সম্পত্তি আমার অনুকুলে পাইবার জন্য বিগত ইংরাজী ১৯৮৫ সালে আলিপুরের তৃতীয় সহকারী জেলা জজ আদালতে স্পেসিফিক পারফরমেন্স অফ কন্টাক্ট এর একটি টাইটেল মোকদ্দমা যাহার নং- ১৮৬ উহা আনয়ন করি এবং উক্ত মহামান্য আদালত অত্র পত্রের দাতা আমার অনুকুলে বিগত ইংরাজী ১০ ই আগষ্ট ১৯৯৪ তারিখে উক্ত মোকদ্দমার ডিক্রি অনুমোদন করেন।

অতঃপর আমি অত্র পত্রের দাতা আমি বিগত ইংরাজী ১৯৮৫ সালে উক্ত সম্পত্তির দরুন একটি অ্যাকুইজিকিউশান মোকদ্দমা যাহার নং- ১ উহা উক্ত আলিপুরের তৃতীয় সহকারী জেলা জজ আদালতে দায়ের করি এবং উক্ত আদালত উক্ত মোকদ্দমায় তাহার

Serial No. 17028 Sri. Joba Chowdhury and others
Sold to
of 20/9, New Santoshpur Main Rd.
Cal-75.

Calcutta Collectorate,
Treasury
Dated 21.9.2K

Dist Sub-Registrar - III
Alipore South 24 Parganas

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০ রু.　Rs 100

भारत

एक सौ रुपये　ONE HUNDRED RUPEES

:(৭):

Kanti Ranjan Chakraborty
Tamal Khan
Chandan Kumar Mondal
Tapan Kr. Bhowmik

প্রচারিত ও নির্দেশিত বিগত ইংরাজী ১৪ ই মার্চ, ১৯৯৬ তারিখের ৩১ নং মেমো মোতাবেক জিলা দক্ষিন ২৪-পরগনার ডিষ্ট্রিক্ট রেজিষ্ট্রারার/সাব-রেজিষ্ট্রারারকে অত্র পত্রের দাতার অনুকুলে উক্ত সম্পত্তির দরুন কোবালা দলিল রেজিষ্ট্রি করিবার আদেশ দেন।

অতঃপর উক্ত ও নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তির দরুন আমি অত্র পত্রের দাতা উক্ত আদালতের আদেশ মোতাবেক বিগত ইংরাজী ১৫ ই মার্চ, ১৯৯৬ তারিখে আলিপুর ৩ নং ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রারার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১ নং বহির ২০ নং ভলিউমের ৪৯৬ হইতে ৫০৩ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৯৯৬ সালের ১০৭৯ নং কোবালা দলিল মুলে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যাবধি চাষাবাদের দ্বারা ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং একক ষোল আনা রকমের মালিক ও দখলীকার হইতেছি ও আছি এবং উক্ত সম্পত্তি আমার বিক্রয়ের ষোল আনা রকমের অধিকার বিদ্যমান রহিয়াছে।

Serial No. 17028

Sold to Sr. Toba Chowdhury and others

of 20/9, New Ballygunge Main Rd

Cl-19.

Calcutta Collectorate,

Treasury

Dated 21.9.2K

Sub-Register-III

...pur 24-Parganas (South)

100Rs.

:(৮):

এক্ষনে নানাবিধ বৈধ ও সংগত কারনে আমার নগদ অর্থের আবশ্যক হওয়ায় আমার খরিদা সুত্রে প্রাপ্ত উক্ত ও নিম্ন তপসিলে বর্নিত মৌজা নয়াবাদ গ্রামের সি. এস. ৫ ও ৬ নং খতিয়ানভুক্ত, ১৯৪ ও ১৯৫ নং দাগের মধ্যে আর. এস. ১২৭, ১২৮ নং খতিয়ানের মধ্যে ১২৭ নং খতিয়ানভুক্ত, আর. এস. ১৯৫ নং দাগের জমিজমার মধ্যে স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ **২ (দুই) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ৪০ (চল্লিশ) বর্গফুট** শালি জমিজমা মায় তদ্ সংলগ্ন কমন প্যাসেজের যাবতীয় ব্যবহারিক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তির মূল্য ও উন্নয়ন সাধনের খরচ সহ মোট বর্তমান বাজারোচিত সর্বোচ্চ মবলগে **৬০,৮০০/- (ষাট হাজার আট শত)** টাকা পণ মূল্যে বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনারা অত্র পত্রের গ্রহিতা ও গ্রহিত্রী তহা অবগত হইয়া উক্ত ও নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তি উক্ত নির্ধারিত মূল্যে আমার নিকট হইতে খরিদ করিতে সম্মত ও স্বীকৃত হইয়া আমার নিকট প্রকাশ ও প্রস্তাব দিলে আমি আপনাদের

Serial No. 17028 Sg. Jaba Choudhury and others
Sold to
at 20/9, New Santoshpur Main Road Cal
Calcutta Collectorate,
Treasury
Dated 21. 9. 22

Dist. Sub-Registrar - III
Alipore South 24 Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. 50RS

FIFTY RUPEES

ঃ(৯)ঃ

প্রস্তাবে ও উক্ত নির্ধারিত মূল্যে উক্ত সম্পত্তি আপনাদেরকে বিক্রয় করিতে সম্মত ও স্বীকৃত হইয়া পন মূল্যের সমুদয় টাকা আপনাদের নিকট হইতে নিম্ন জায়মত গ্রহন করিয়া অত্র পত্রে তাহার প্রাপ্তি স্বীকার পূর্ব্বক অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে-

উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত জমিজমাতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, দখল, অধিকার হক হকুক বিদ্যমান ছিল বা আছে তৎসমুদয় আমা হইতে লোপ ও রহিত হইয়া আপনাদের খরিদা স্বত্বে বর্ত্তিল ও অর্শিল । আপনারা অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া কালেক্টারী ও কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাকসাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি

Serial No. ......17028...... Sri Joba Chowdhury and Others

Sold to ......20/9, New Santoshpur......

of ...... Main Rd Cal-75

Calcutta Collectorate,

Treasury

Dated ......21.9.2K......

Dist. Sub-Registrar - III

Alipore South 24 Parganas

20 Rs.

বীস রুপয়ে

২০রু. INDIA 20Rs

TWENTY RUPEES

ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদিচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কস্মিন কালে কোনপ্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, করিলেও তহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

অত্র বিক্রিত সম্পত্তি আমি ইতিপুর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক, বায়না, প্রজাবিলি চার্জ সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোনপ্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে কোন লিয়েন চার্জ নাই বা উহাতে আমি ব্যতীত আমার অপর কোন শরিক, দাবীদার বা অংশীদার নাই, বা উহা ইতিপুর্বে বিক্রিয়ের নিমিত্ত অপর কাহারও সহিত লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ নাই বা উহা ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান বা কোন পাবলিক বডি কর্তৃক

Serial No. 17028 Smt. Jaba Chowdhury

Sold to ...

of 20/9, New Santoshpur Main Road Cal-

Calcutta Collectorate,
Treasury

Vendor

Dated 21.9.22

1 —	5000
4 —	4000
3 —	300
1 —	50
1 —	20
	9, 370/

Office of the Addl. Sub-Registrar, [illegible] 24-Parganas, Alipore

[illegible] Sub-Register-III
[illegible] 24-Parganas (South)

Kanti Ranjan Chakraborty
Tarek Ahmed Khan
Chandan Kumar Mandal
Tapan Kr. Bhowmik

এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা ঐ রূপ হইবার জন্য অদ্যাবধি আমার উপর কোনপ্রকার নোটিশাদি জারি হয় নাই বা উহাতে কোন ভাগচাষী বা বর্গাদার নাই, উহা সম্পুর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আপনাদেরকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রিত সম্পত্তি আপনাদের অনুকুলে নক্সা প্রস্তুত করিয়া ও দেওয়াল দ্বারা সীমানা নির্ধারন করিয়া দিলাম এবং খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম আপনারা অত্র পত্রের গ্রহিতা ও গ্রহিতী তাহা বুঝিয়া পাইলেন।

প্রকাশ থাকে যে, বিগত ইংরাজী ১৮ ই এপ্রিল, ১৯৯৬ তারিখে উক্ত মেসার্স কে. বি. ওয়ারহাউসিং কর্পোরেশনের পক্ষে উক্ত জাভেদ আহামেদ খান মহাশয় উক্ত ও নিম্ন তপসিলে বর্নিত সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য অত্র পত্রের দাতা আমার সহিত লিখিত চুক্তি পত্রে আবদ্ধ হয়েন এবং অত্র পত্রে লিখিত সমর্থনকারীগনের মধ্যে শ্রী চন্দন কুমার মন্ডল ও শ্রী তপন কুমার ভৌমিক মহাশয়দ্বয় উক্ত ও নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তির উন্নয়ন সাধন, রক্ষণাবেক্ষন এবং বিক্রয়ের নিমিত্ত যাবতীয় প্রয়োজনীয় কার্য্য সম্পাদনের জন্য অত্র পত্রের দাতা আমার সহিত উক্ত চুক্তি পত্রের পক্ষ হিসাবে আবদ্ধ হয়েন

অত্র পত্রের গ্রহিতা ও গ্রহিত্রী অত্র দলিলের বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি যথারীতি অনুসন্ধান করিয়া ও সন্তুষ্ট হইয়া খরিদ করিলেন এবং ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনপ্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে তজ্জন্য যে কোন প্রকার সংশোধনী বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল করার প্রয়োজন হইলে আমি তাহা বিনা পনে বেওজরে আপনার খরচায় আপনাদের তলবমত আপনাদের নাম বরাবর উক্ত প্রকার দলিলে যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

Sub-Register-III
24-Parganas (South)

Kanti Ranjan Chakraborty
Tamal Ch. Khan
Chandra Kumar Khan
Tapan Kr. Bhowmik

ভবিষ্যতে আমার উপরোক্ত উক্তি বা তাহার কোন অংশে মিথ্যা বা তঞ্চকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইন আমলে আসিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে, স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালোরূপে পড়িয়া ও বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় সর্তে বাধ্য থাকিয়া পন মূল্যের টাকার মধ্যে অত্র পত্রের কোবালা দাতা আমি জমির মূল্য হিসাবে ১৫,০০০/- (পনের হাজার) টাকা ও আমরা অত্র পত্রের সমর্থনকারী পক্ষ গন পূর্ব্বে উল্লেখিত যাবতীয় প্রকারের উন্নয়ন সাধনের খরচ বাবদ ৪৫,৮০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার আট শত) একুনে মোট **৬০,৮০০/- (ষাট হাজার আট শত)** টাকা নিম্ন জায়মত গ্রহন করিয়া অত্র পত্রে তাহার প্রাপ্তি স্বীকার পূর্ব্বক অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলে যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রি করিয়া দিলাম।

ইতি তারিখ ইংরাজী ২০০০ সালের ৩রা অক্টোবর ।

মোতাবেক বাংলা ১৪০৭ সালের ১৬ই আশ্বিন ।

-ঃ তপসিল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় ঃ-

জিলা দক্ষিণ ২৪- পরগণা, পরগনা- খাসপুর, থানা- সদর টালিগঞ্জ তৎপরে যাদবপুর হাল কসবা, সাব- রেজিষ্ট্রি অফিস- শিবাদহ, অত্র জেলা কালেক্টরীর ৫৬ নং তৌজিভুক্ত, রে. সা. নং- ৩, জে. এল. নং- ২৫, বর্তমানে দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০৯ নং

Sub-Registrar-III
Parganas, Alipore

Sub-Register-III
24-Parganas (South)

:(১৩):

ওয়ার্ডের অর্ন্তগত মৌজা- নয়াবাদ গ্রামের সি. এস. ৫ ও ৬ নং খতিয়ানভুক্ত ১৯৪ ও ১৯৫ নং দাগের মধ্যে আর. এস. ১২৭, ১২৮, নং খতিয়ানভুক্ত জমিজমার মধ্যে ১২৭ নং খতিয়ানভুক্ত **১৯৫** নং দাগের জমিজমার মধ্যে স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ **২ (দুই) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ৪০ (চল্লিশ) বর্গফুট শালি** জমিজমা মায় তদ্ সংলগ্ন কমন প্যাসেজের যাবতীয় ব্যবহারিক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি যথা উহার উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোনের তার, জলের পাইপ, গ্যাসের পাইপ, ড্রেন, আন্ডার ড্রেন ইত্যাদি আনয়ন করিবার স্বত্বাধিকার সহ দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা অত্র সাথ দাখিলি নক্সায় লাল রঙের রেখাদ্বারা **প্লট- ২, ব্লক- 'বি'** চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত রহিল। উহাতে বর্ত্তমানে চাষাবাদ হইতেছে। অত্র সাথ দাখিলি নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

Kanti Ranjan Chakraborty, Tamal Ahmed Khan, Chandan Kumar Kelli, Tapan Kr. Bhaumik

তপসিল চৌহদ্দিঃ-

উত্তরে ঃ- ৩০ ফুট প্রসস্থ কমন প্যাসেজ।

দক্ষিনে ঃ- ১৮ নং প্লটের জমি।

পূর্ব্বে ঃ- ৩ নং প্লটের জমি।

পশ্চিমে ঃ- ২০ ফুট প্রসস্ত কমন প্যাসেজ।

Sub-Register-III

SITE PLAN

ORTION OF C.S. DAG NO. 102, C.S. KHATIAN NO 5.6.8'

TION OF R.S. DAG NO 195, R.S. KHATIAN NO 127. 128.

OUZA. NAYABAD. J.L. NO 25, R.S. NO 3. SHEET NO 2

KASBA, DIST. 24 PARGANAS, (SOUTH) CALCUTTA.78.

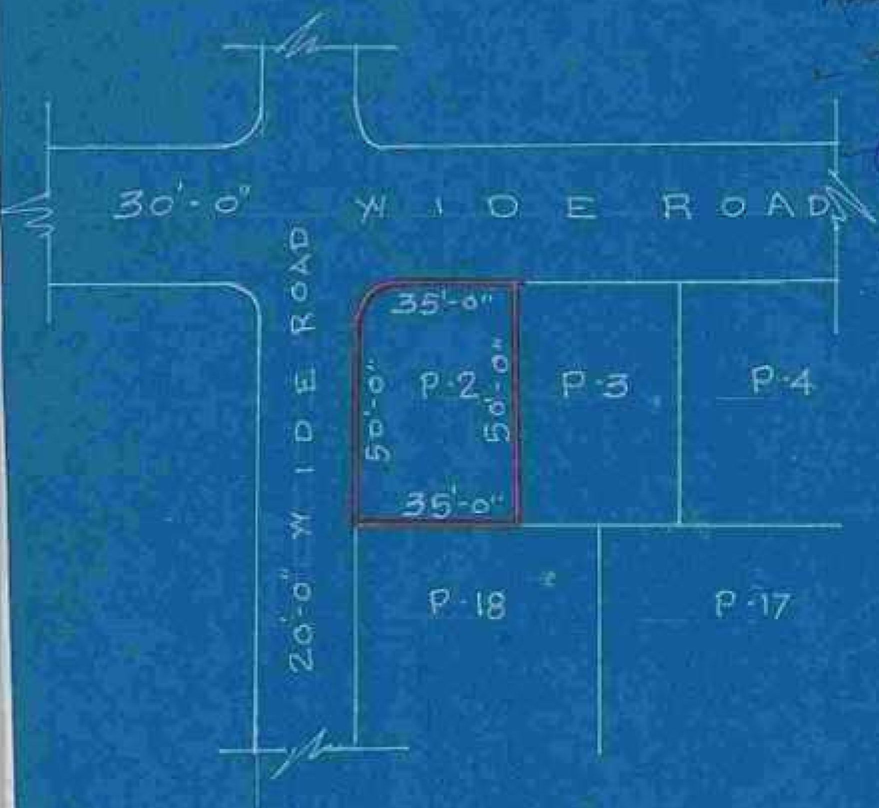
DER THE C.M.C. (J. UNIT) WARD NO 109, BOROUGH-XII

SCALE:- 40'-0" = 1" INCH

BLOCK. B. PLOT NO 2

REA OF NET LAND :- 2K- 6CH- 40SFT (APPROX)

RCHASED LAND SHOWN IN RED BORDER



DRAWN - BY

21. 9. 2000

one plan pasted

Book No. I

Volume No. 110

Pages ...... To 218

Being No. 4211

For the year 19...... 2000

Sub-Register-III
24-Parganas (South)
3.10.2000

Sub-Register-III
...-Parganas (South)
16/11/2000

Kanti Ranjan Chakraborty
Jawed Ahmed Khan
Chandan Kumar Mondal
Tapan Kr. Bhowmik

তপসিল টাকার জায়ঃ-

অদ্য রোজ নোট ও নগদে প্রাপ্ত.............................. ৬০,৮০০/- টাকা মাত্র।
(মবলগে ষাট হাজার আট শত টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।)

Kanti Ranjan Chakraborty
Jawed Ahmed Khan
Chandan Kumar Mondal
Tapan Kr. Bhowmik

ইসাদি ঃ-

১) অভিজিৎ দাস
পিং- [illegible]
সাং+পোঃ- সোনারপুর,
[illegible]: ২৪ পরগণা

২) বিমল মন্ডল
2/1/2, [illegible]
[illegible]-2[illegible]

মুসাবিদাকারকঃ-
[signature]
অ্যাডভোকেট
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলিকাতা- ৭০০ ০২৭।

বর্ণ সংস্থাপকঃ-
[signature]
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলিকাতা ৭০০ ০২৭।

Book No. I

Volume No. 110

Pages 205 To 218

Being No. 4211

For the year 2000

District Sub-Register-III

Alipur 24-Parganas (South)

3.10.2000

District Sub-Register-III

Alipur 24-Parganas (South)

16/11/2000

Book No. I

Volume No. 110

Pages 205 To 218

Being No. 4211

For the year 19.... 2000

Office of the Addl. Sub-Registrar, III, Alipore

[stamp] Sub-Register-III
Alipur 24-Parganas (South)
3.10.2000

[stamp] Sub-Register-III
Alipur 24-Parganas (South)

16/11/2000